



Fundusze Europejskie
dla Wielkopolski



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



SAMORZĄD
WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

Suchy Las, 25.02.2026 roku

Uczestnicy postępowania

Zamawiający, tj. Gmina Suchy Las informuje, że w dniu 24.02.2026 roku wpłynęły następujące pytania do ww. postępowania przetargowego, w związku z czym na podstawie zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) oraz art. 284 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1320, dalej zwana „PZP”) – wyjaśniamy:

Pytanie 1:

„Prosimy o udostępnienie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej.”

Odpowiedź:

Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej będące w posiadaniu Zamawiającego zostało załączone do niniejszego pisma. Zamawiający podkreśla jednak, że z uwagi na formułę zaprojektuj i wybuduj weryfikacja prezentowanych danych leży po stronie Wykonawcy, a ewentualne różnice powstałe w trakcie spisu z natury nie będą stanowiły podstawy do dodatkowego wynagrodzenia.

Pytanie 2:

„W związku z koniecznością wymiany naświetli oraz klap dymowych prosimy o określenie zakresu prac jakie należy wykonać na dachu i uwzględnić w ofercie?”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że minimalny wymagany zakres prac określony został w treści programu funkcjonalno-użytkowego – w tym w zakresie techniki wykonania montażu naświetli. Mając na uwadze formułę zaprojektuj i wybuduj określenie pełnego zakresu prac jakie należy wykonać leży po stronie Wykonawcy, ze wskazaniem, iż Zamawiający wymaga wykonania robót montażowych i budowlanych w sposób właściwy i zgodny ze sztuką budowlaną.

Pytanie 3:

„Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu realizacji. Obecnie ustalony termin jest nierealny do dotrzymania bez ryzyka obniżenia jakości wykonania. Zakres zadania wymaga większego nakładu pracy oraz dodatkowych działań technicznych, których nie można w pełni zrealizować w przewidzianym czasie. W związku z powyższym proszę o wyznaczenie nowego, realnego terminu realizacji. Proponuję przesunięcie terminu realizacji inwestycji na 12 miesięcy od daty podpisania umowy.”

Odpowiedź:

Zamawiający wydłuża termin zakończenia realizacji z 30.10.2026 r. na 30.11.2026 r.

Pytanie 4:

„Prosimy o zmianę terminu wykonania zamówienia z daty sztywnej na określenie terminu w dniach/tygodniach/miesiącach. Zgodnie z art. 436 ustawy pzp – planowany termin zakończenia

robót budowlanych może być określony w dacie sztywnej jedynie jeśli jest to uzasadnione obiektywną przyczyną.”

Odpowiedź:

Zamawiający wydłuży termin zakończenia realizacji z 30.10.2026 r. na 30.11.2026 r. Obiektywna przyczyna, która wpływa na określenie sztywnej daty realizacji prac polega na ryzyku utraty dofinansowania.

Pytanie 5:

„Z uwagi na wymóg sporządzenia ekspertyzy stanu technicznego konstrukcji budynku prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza lokalizację instalacji fotowoltaicznej poza obrysem budynku w przypadku gdy wynik ekspertyzy nie pozwoli na umieszczenie jej na dachu.”

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza lokalizację instalacji fotowoltaicznej poza obrysem budynku wyłącznie w uzasadnionym przypadku, w lokalizacji ustalonej z Zamawiającym. Zamawiający zastrzega, że w przypadku lokalizacji instalacji poza obrysem budynku spowoduje konieczność jej zabezpieczenia przed dostępem osób postronnych, w tym dzieci uczęszczających do szkoły poprzez wykonanie ogrodzenia panelowego z furtką dostępową bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia. Lokalizacja, kolorystyka i wysokość zostanie ustalona z Zamawiającym.

Jednocześnie Zamawiający na podstawie zapisów SWZ oraz art. 286 ust. 3 ustawy PZP, **dokonuje modyfikacji SWZ poprzez zmianę TERMINU SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT** na następujące:

1. Ofertę należy złożyć do dnia **12.03.2026 roku do godziny 11:00** na Platformie e-Zamówienia.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **12.03.2026 roku o godzinie 11:30**.

Tym samym zmianie ulega zapis SWZ dot. terminu związania ofertą: „Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 10.04.2026 roku.”

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia o zamówieniu zamieszczone w BZP w załączeniu.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Z poważaniem
Z up. Wójta Gminy Suchy Las
Rafał Urbaniak